

建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和8年4月1日 施行

Table with columns: 申請の区分, 評価方法, 手数料の額 (新規計画, 変更計画, 軽微変更証明), 申請単位. It details fees for various building types and energy performance standards.

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。
※2 各区分のうち該当部分がない場合(0㎡)は、当該区分の額を加算する必要はありません。
※3 共同住宅等の共用部分のみを評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。(※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。)

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和7年4月1日 施行

申請の区分			評価方法 ※1	手数料の額 (単位: 円)			申請単位	
				新規計画	変更計画	軽微変更証明		
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合 ※2	一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)	性能基準・仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	戸		
			2以上～5以下	5,000	3,000		1,000	
			6以上～10以下	10,000	6,000		3,000	
			11以上～25以下	17,000	10,000		5,000	
			26以上～50以下	29,000	17,000		8,000	
			51以上～100以下	49,000	29,000		14,000	
			101以上～200以下	88,000	53,000		26,000	
			201以上～300以下	139,000	83,000		41,000	
			301以上～	176,000	106,000		53,000	
			～300以内	188,000	113,000		56,000	
			300超～1,000以内	10,000	6,000		3,000	
			1,000超～2,000以内	17,000	10,000		5,000	
	共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位: ㎡)	標準入力法	2,000超～5,000以内	29,000	17,000	8,000		
			5,000超～10,000以内	87,000	52,000	26,000		
			10,000超～25,000以内	137,000	82,000	41,000		
			25,000超～	174,000	104,000	52,000		
			～300以内	217,000	130,000	65,000		
			300超～1,000以内	10,000	6,000	3,000		
			1,000超～2,000以内	17,000	10,000	5,000		
			その他の部分の床面積の合計 (区分単位: ㎡)	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	2,000超～5,000以内	29,000	17,000	8,000
					5,000超～10,000以内	87,000	52,000	26,000
					10,000超～25,000以内	137,000	82,000	41,000
					25,000超～	174,000	104,000	52,000
					～300以内	217,000	130,000	65,000
300超～1,000以内	10,000	6,000			3,000			
住宅以外の建築物の床面積の合計 (区分単位: ㎡)	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	1,000超～2,000以内	17,000	10,000	5,000			
		2,000超～5,000以内	29,000	17,000	8,000			
		5,000超～10,000以内	87,000	52,000	26,000			
		10,000超～25,000以内	137,000	82,000	41,000			
		25,000超～	174,000	104,000	52,000			
		～300以内	217,000	130,000	65,000			
その他の場合(一般的な申請は「その他」) ※3	一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)	性能基準 ・ 仕様基準 ※4	37,000	19,000	9,000	戸		
			2以上～5以下	18,000	9,000		4,000	
			6以上～10以下	37,000	19,000		9,000	
			11以上～25以下	75,000	38,000		19,000	
			26以上～50以下	18,000	9,000		4,000	
			51以上～100以下	35,000	18,000		9,000	
			101以上～200以下	75,000	38,000		19,000	
			201以上～300以下	106,000	55,000		27,000	
			301以上～	151,000	77,000		39,000	
			～300以内	150,000	78,000		39,000	
			300超～1,000以内	75,000	40,000		20,000	
			1,000超～2,000以内	215,000	112,000		56,000	
	2,000超～5,000以内	112,000	60,000	30,000				
	5,000超～10,000以内	309,000	163,000	81,000				
	10,000超～25,000以内	171,000	94,000	47,000				
	25,000超～	418,000	223,000	111,000				
	共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位: ㎡)	標準入力法	243,000	135,000	67,000			
			549,000	292,000	146,000			
			315,000	175,000	87,000			
			644,000	341,000	170,000			
			358,000	197,000	98,000			
			118,000	60,000	30,000			
			149,000	76,000	38,000			
			195,000	100,000	50,000			
304,000			160,000	80,000				
390,000			209,000	104,000				
466,000			250,000	125,000				
543,000			293,000	146,000				
非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	246,000	124,000	62,000	件			
		309,000	156,000	78,000				
		120,000	61,000	30,000				
		399,000	202,000	101,000				
		158,000	82,000	41,000				
		569,000	293,000	146,000				
		256,000	136,000	68,000				
		701,000	364,000	182,000				
		334,000	181,000	90,000				
		829,000	432,000	216,000				
		402,000	218,000	109,000				
		946,000	494,000	247,000				
471,000	257,000	128,000						
工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	20,000	11,000	5,000				
		28,000	16,000	8,000				
		40,000	23,000	11,000				
		103,000	60,000	30,000				
		155,000	91,000	45,000				
		193,000	113,000	56,000				
		239,000	141,000	70,000				
		246,000	124,000	62,000				
		94,000	48,000	24,000				
		309,000	156,000	78,000				
		120,000	61,000	30,000				
		399,000	202,000	101,000				
158,000	82,000	41,000						
非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	569,000	293,000	146,000	件			
		256,000	136,000	68,000				
		701,000	364,000	182,000				
		334,000	181,000	90,000				
		829,000	432,000	216,000				
		402,000	218,000	109,000				
		946,000	494,000	247,000				
		471,000	257,000	128,000				
		20,000	11,000	5,000				
		28,000	16,000	8,000				
		40,000	23,000	11,000				
		103,000	60,000	30,000				
155,000	91,000	45,000						
193,000	113,000	56,000						
239,000	141,000	70,000						

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。  
 ※2 各区分のうち該当部分がない場合(0㎡)は、当該区分の額を加算する必要はありません。  
 ※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。(※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。)  
 ※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法(仕様基準により確認申請内で審査するもの)の確認申請手数料一覧」を御確認ください。  
 ※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。(ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。)