

令和2年9月27日

焼津市長 中野 弘道 様

焼津市建設部指定管理者運営評価委員長
増田 亘

焼津市建設部指定管理者運営評価委員会報告書

施設名	焼津駅北口駐車場・焼津市小石川駐車場
事業年度	平成31年4月1日から令和2年3月31日
指定管理者	アマノマネジメントサービス株式会社
担当課	焼津市 建設部 道路課

委員会報告事項	評価
<p>令和2年8月27日に本委員会を開催し、平成31年4月1日から令和2年3月31日までの焼津駅北口駐車場及び焼津市小石川駐車場の管理運営について、施設所管課の報告及び指定管理者のヒアリングを経て審議を行った結果、アマノマネジメントサービス株式会社による管理運営は適正であるとの判断に至った。</p> <p>焼津駅北口駐車場は一時利用の施設であり、機械対応により24時間365日開設している。焼津市小石川駐車場は、一時及び月極の駐車利用を目的とした施設であり、こちらも機械対応により24時間365日間開設している。両駐車場とも、定期点検により機器トラブルの防止に努め、緊急時の対応も適切に行われている。利用者や周辺住民からの大きな苦情報告もなく、適正な管理運営を行っている。また、案内看板の新設や駐車場内のラインを引き直すなど利用しやすい環境を整備している。小石川駐車場は指定管理者の助言を受けて令和元年度から上限料金を設定し、大幅な増収に繋がった。</p> <p>焼津駅北口駐車場及び焼津市小石川駐車場の運営全般においては良好であり、全委員一致で「適正」であるとの結論に達した。</p> <p>新型コロナウイルス感染症の影響により駐車場の利用が減少している状況だが、引き続き適正な管理に加え、利用促進に向けた改善策の提案を期待する。</p>	適正