

指定管理施設の管理運営評価票（評価対象年度：令和2年度）

施設所管部署	焼津市経済部 商工課
評価対象期間	令和2年 4月 1日 ~ 令和3年 3月31日
評価対象年度指定管理料	7,236,000円

1. 施設の概要等

施設の概要	名称	焼津市勤労会館（サンライフ焼津）
	所在地	焼津市中港3丁目3番12号
	設置目的	労働者の雇用促進及び福祉向上を図ることを目的とする
	設備の概要	(施設面積) 2,532.88m ² (施設内容) 浴室、トレーニング室、会議室

2. 指定管理者の概要等

指定管理者	名称	ジェイ・エス共同事業体 (グループ代表者 株式会社城南メンテナンス)
	所在地	藤枝市築地323番地
指定管理業務の内容	○施設の供用及び使用の許可に関する業務 ○利用料金の收受に関する業務 ○施設及び附属設備の維持及び管理に関する業務	
指定期間	平成30年 4月 1日 ~ 令和5年 3月31日	

3. 指定管理者業務運営項目評価

評価項目	指定管理者		市	
	自己評価	評価の理由	評価	評価の理由
1. 施設体制に関する評価	B	焼津市との連絡を密に行い、利用者目線で適切な営業が遂行できる体制整備に努めた結果、トラブルの発生も無く年度を終了することができた	B	新型コロナウイルス感染症の感染拡大に伴い、感染防止対策に取り組むにあたり、市への連絡や協議を密に行った。施設整備の点検も滞りなく実施した。
2. サービス内容や水準に関する評価	B	新型コロナウイルス感染拡大の影響で十分なアンケート調査はできませんでした。しかし、来館者に対してマスク着用、大声での会話禁止を呼び掛け黙浴の実施に協力頂きました。	B	新型コロナウイルス感染症拡大に伴い、感染防止にかかる様々な対応を行った。利用者への対応も丁寧に行い、感染拡大防止に努めた。
3. 収支等の評価	B	不要不急の外出禁止が続く状況下において入館者の増加が図れず売上高は厳しい状況となりました。人件費・その他経費の縮減に努め	B	新型コロナウイルス感染症拡大に伴い、施設の利用制限や一部休止、施設利用者による施設利用の自粛などにより、利用料

		ました。		収入は減少したが、経費節減に努め、支出を抑えた。
総合評価	B	新型コロナウイルス感染症拡大の影響を受ける中、利用者様に満足いただけるよう施設運営に努めました。	B	新型コロナウイルス感染症拡大に伴い、施設運営に大きな影響が出たが、適切な人員配置や経費削減に努め、経営の維持を図ったことから、経営努力が伺える。