

長期優良住宅の普及の促進に関する法律に係る認定手数料

令和8年4月1日改正

● 新築に係る認定申請手数料の額 (一戸建て 単位：円/戸 一戸建て以外 単位：円/棟)

新

住棟の総戸数		認定申請（初回）		変更認定申請	
		事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付	事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付
一戸建ての住宅		53,100	16,100	31,000	12,800
二戸建ての住宅以外の住宅 (併用住宅を含む)	1	53,100	16,100	31,000	12,800
	2~5	119,200	27,500	67,400	21,200
	6~10	189,400	43,000	107,300	34,900
	11~25	371,300	69,600	203,500	52,600
	26~50	663,400	109,500	364,700	87,000
	51~100	1,137,500	165,800	624,200	138,400
	101~200	2,102,500	280,400	1,141,900	230,800
	201~300	3,003,200	354,300	1,613,000	288,500
301~	3,678,800	402,400	1,957,600	319,600	

旧

住棟の総戸数		認定申請（初回）		変更認定申請	
		事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付	事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付
一戸建ての住宅		51,000	15,000	30,000	12,000
二戸建ての住宅以外の住宅 (併用住宅を含む)	1	51,000	15,000	30,000	12,000
	2~5	115,000	26,000	65,000	20,000
	6~10	183,000	41,000	104,000	33,000
	11~25	359,000	67,000	197,000	51,000
	26~50	642,000	106,000	353,000	84,000
	51~100	1,101,000	160,000	604,000	134,000
	101~200	2,035,000	271,000	1,105,000	223,000
	201~300	2,907,000	343,000	1,561,000	279,000
301~	3,561,000	389,000	1,895,000	309,000	

● 増改築・既存に係る認定申請手数料の額 (一戸建て 単位：円/戸 一戸建て以外 単位：円/棟)

新

住棟の総戸数		認定申請（初回）		変更認定申請	
		事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付	事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付
一戸建ての住宅		77,800	23,200	46,000	17,800
二戸建ての住宅以外の住宅 (併用住宅を含む)	1	77,800	23,200	46,000	17,800
	2~5	177,600	38,900	100,700	30,400
	6~10	282,600	62,200	160,600	49,600
	11~25	556,200	102,900	304,800	77,700
	26~50	993,300	162,800	545,900	130,300
	51~100	1,706,100	247,100	934,800	205,700
	101~200	3,153,300	418,700	1,712,000	345,400
	201~300	4,504,400	530,300	2,419,000	431,200
301~	5,516,800	601,300	2,935,200	477,800	

旧

住棟の総戸数		認定申請（初回）		変更認定申請	
		事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付	事前審査無し	事前審査有り 確認書添付・性能評価書添付
一戸建ての住宅		75,000	22,000	44,000	17,000
併用住宅等 (一戸建以外の住宅)	1	75,000	22,000	44,000	17,000
	2~5	172,000	37,000	97,000	29,000
	6~10	273,000	60,000	155,000	48,000
	11~25	538,000	99,000	295,000	75,000
	26~50	961,000	157,000	528,000	126,000
	51~100	1,651,000	239,000	905,000	199,000
	101~200	3,052,000	405,000	1,657,000	334,000
	201~300	4,360,000	513,000	2,341,000	417,000
301~		5,340,000	582,000	2,841,000	462,000

※建築確認との同時申請の場合は、建築確認申請手数料を加算する