

【南部土地区画整理事業】新たな都が完成 ～人口2倍以上、災害に強く安全・安心な街が完成～

県内最大の事業面積である「焼津市南部土地区画整理事業（昭和62年度開始）」は、区域内の道路、河川・水路、公園など全ての公共施設整備が完了し、災害に強く、安全・安心で快適な魅力ある新市街地に生まれ変わりました。

区域内人口が、事業開始前（3,988人）と比較し2倍以上（8,299人／今年4月1日現在）になったほか、子育て世帯の増など経済波及効果は約874億円であり、正に焼津市の「新しい都」となっております。

38年間という長きにわたる壮大な事業の完成を記念して、来賓と関係者を併せて約300名出席による「完成記念式典」を開催します。

■事業の効果

4つの「向上」で、安全・安心で快適な魅力ある住環境を創出

土地区画整理事業

区画道路整備による
良質な市街地の形成



宅地利用増進の向上

道路

移動の円滑化など
生活を支える道路整備

【小川島田幹線】



住みやすさの向上

河川・水路

水害から地域を守る
河川・水路の整備

【準用河川 前の川】



災害安全性の向上

公園

良好な住環境を
形成する公園の整備

【石津西公園】



住環境の向上

人口2倍以上増・経済波及効果は約874億円

■完成記念式典（主催：焼津市南部土地区画整理組合）

静岡県土地区画整理組合連合会による組合の表彰のほか、記念碑の除幕を行います。

日時 11月2日（日） 午前10時～11時30分 ※荒天中止。

会場 石津西公園（みなく～る）芝生広場（石津二丁目11-1）

出席者 組合理事長、現役員、市長、関係者（来賓関係者含む285名出席予定）

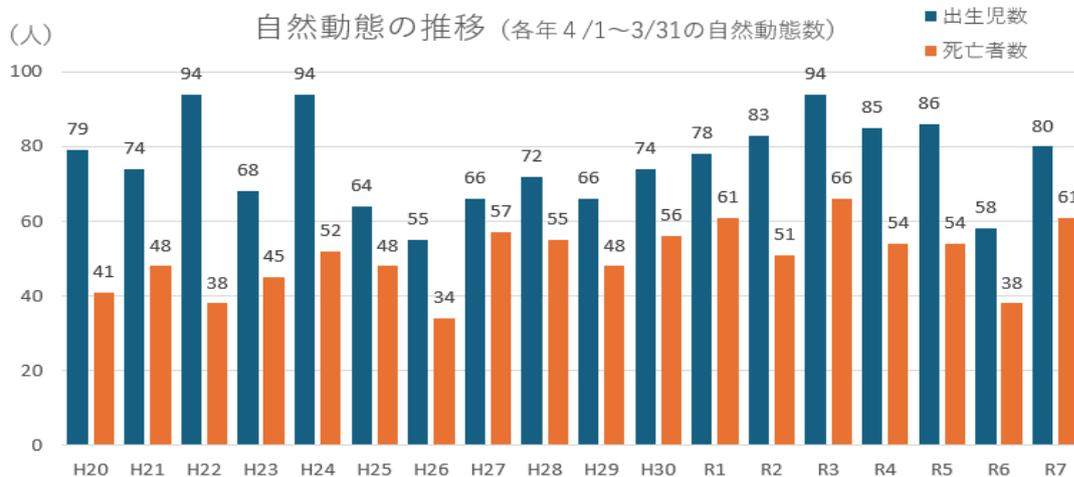
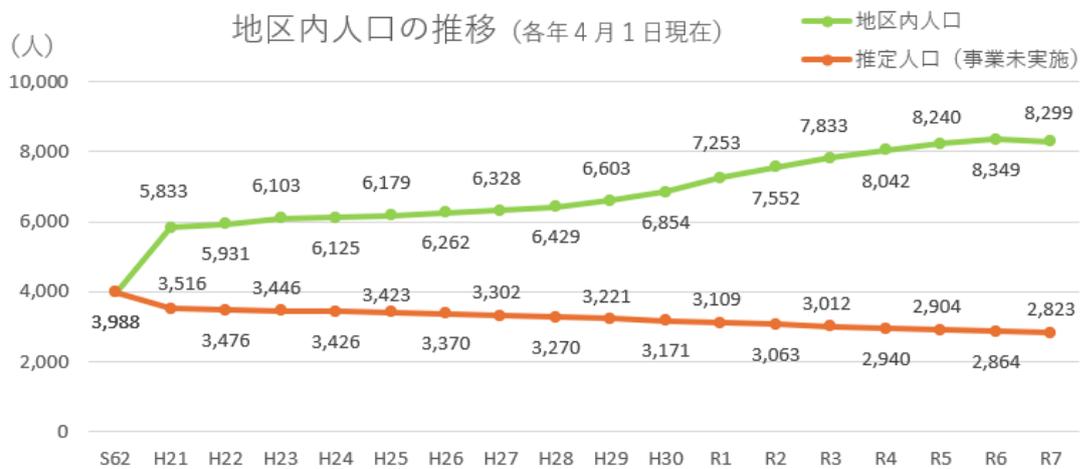
焼津市南部土地区画整理組合（事務局：焼津市都市政策部 区画整理課
問合先 土地区画整理事務所）担当 小嶋・今福
TEL054-627-9311 FAX054-626-2184

【資料】南部土地区画整理事業

■ 地区内人口・自然動態の推移

住環境の向上に加え、市による定住促進補助制度の効果により、若者世帯の定住が加速。子育て世帯が増え、出生児数が死亡者数を上回る「自然増」で推移しています。

事業開始前(昭和62年)に3,988人だった人口は、8,299人(令和7年)と2倍以上になりました。区画整理事業未実施の場合の推定人口2,823人と比較すると約3倍の増加となっています。



【事業の概要】

事業施行者 焼津市南部土地区画整理組合
 事業期間 昭和62年度～令和7年度
 事業面積 166.4ha (県内最大)
 区域内人口 8,299人 (今年4月1日時点)
 総事業費 約524億3千万円

