●低炭素建築物新築等計画認定申請手数料一覧(法第 53 条)

令和７年４月１日 施行

申請の区分				評価方法 ※１	手数料の額（単位：円） 新規計画	変更計画	軽微変更証明	申請単位
市長が定める機関が交付した適合証を添付する場合（事前審査有り）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準・仕様基準	5,000	3,000	1,000	戸
	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※２）	住戸部分の申請に係る戸数（区分単位：戸）	1	性能基準・仕様基準	5,000	3,000	1,000	件
			2 以上 ～ 5 以下		10,000	6,000	3,000	
			6 以上 ～ 10 以下		17,000	10,000	5,000	
			11 以上 ～ 25 以下		29,000	17,000	8,000	
			26 以上 ～ 50 以下		49,000	29,000	14,000	
			51 以上 ～ 100 以下		88,000	53,000	26,000	
			101 以上 ～ 200 以下		139,000	83,000	41,000	
			201 以上 ～ 300 以下		176,000	106,000	53,000	
			301 以上 ～ .		188,000	113,000	56,000	
		共用部分の床面積の合計 ※３（区分単位：㎡）	～ 300 以内	標準入力法	10,000	6,000	3,000	
			300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		174,000	104,000	52,000	
			25,000 超 ～ .		217,000	130,000	65,000	
		その他の部分の床面積の合計（区分単位：㎡）	～ 300 以内	標準入力法・主要室入力法・モデル建物法	10,000	6,000	3,000	
			300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		174,000	104,000	52,000	
			25,000 超 ～ .		217,000	130,000	65,000	
	住宅以外の建築物の床面積の合計（区分単位：㎡）		～ 300 以内	標準入力法・主要室入力法・モデル建物法	10,000	6,000	3,000	件
			300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		174,000	104,000	52,000	
			25,000 超 ～ .		217,000	130,000	65,000	
その他の場合（事前審査無し）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準	37,000	19,000	9,000	戸
				仕様基準	18,000	9,000	4,000	
	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※２）	住戸部分の申請に係る戸数（区分単位：戸）	1	性能基準	37,000	19,000	9,000	件
				仕様基準	18,000	9,000	4,000	
			2 以上 ～ 5 以下	性能基準	75,000	38,000	19,000	
				仕様基準	35,000	18,000	9,000	
			6 以上 ～ 10 以下	性能基準	106,000	55,000	27,000	
				仕様基準	51,000	27,000	13,000	
			11 以上 ～ 25 以下	性能基準	150,000	78,000	39,000	
				仕様基準	75,000	40,000	20,000	
			26 以上 ～ 50 以下	性能基準	215,000	112,000	56,000	
				仕様基準	112,000	60,000	30,000	
			51 以上 ～ 100 以下	性能基準	309,000	163,000	81,000	
				仕様基準	171,000	94,000	47,000	
			101 以上 ～ 200 以下	性能基準	418,000	223,000	111,000	
				仕様基準	243,000	135,000	67,000	
			201 以上 ～ 300 以下	性能基準	549,000	292,000	146,000	
				仕様基準	315,000	175,000	87,000	
			301 以上 ～ .	性能基準	644,000	341,000	170,000	
				仕様基準	358,000	197,000	98,000	
		共用部分の床面積の合計 ※３（区分単位：㎡）	～ 300 以内	標準入力法	118,000	60,000	30,000	
			300 超 ～ 1,000 以内		149,000	76,000	38,000	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		195,000	100,000	50,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		304,000	160,000	80,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		390,000	209,000	104,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		466,000	250,000	125,000	
			25,000 超 ～ .		543,000	293,000	146,000	
		その他の部分の床面積の合計（区分単位：㎡）	～ 300 以内	標準入力法・主要室入力法	246,000	124,000	62,000	
				モデル建物法	94,000	48,000	24,000	
			300 超 ～ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	309,000	156,000	78,000	
				モデル建物法	120,000	61,000	30,000	
			1,000 超 ～ 2,000 以内	標準入力法・主要室入力法	399,000	202,000	101,000	
				モデル建物法	158,000	82,000	41,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	569,000	293,000	146,000	
				モデル建物法	256,000	136,000	68,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000	
				モデル建物法	334,000	181,000	90,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	829,000	432,000	216,000	
				モデル建物法	402,000	218,000	109,000	
			25,000 超 ～ .	標準入力法・主要室入力法	946,000	494,000	247,000	
				モデル建物法	471,000	257,000	128,000	
	住宅以外の建築物の床面積の合計（区分単位：㎡）		～ 300 以内	標準入力法・主要室入力法	246,000	124,000	62,000	件
				モデル建物法	94,000	48,000	24,000	
			300 超 ～ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	309,000	156,000	78,000	
				モデル建物法	120,000	61,000	30,000	
			1,000 超 ～ 2,000 以内	標準入力法・主要室入力法	399,000	202,000	101,000	
				モデル建物法	158,000	82,000	41,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	569,000	293,000	146,000	
				モデル建物法	256,000	136,000	68,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000	
				モデル建物法	334,000	181,000	90,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	829,000	432,000	216,000	
				モデル建物法	402,000	218,000	109,000	
			25,000 超 ～ .	標準入力法・主要室入力法	946,000	494,000	247,000	
				モデル建物法	471,000	257,000	128,000	

※１　仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体（既存部分を含む）を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※２　各区分のうち該当部分がない場合（0 ㎡）は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※３　住宅部分の申請において共用部分がある場合に、当該部分を申請から除外することは出来ません。