



南部土地区画整理だより

発行：焼津市南部土地区画整理組合

焼津市本町二丁目16番32号

TEL：054-627-9311（代表） FAX：054-626-2184

組合解散にあたり、理事長よりごあいさつ

明けましておめでとうございます。

組合員の皆様におかれましては、輝かしい年をお迎えになられたこととお慶び申し上げます。

昨年は清算金徴収・交付、保留地の所有権移転登記などの事務を進め、年末には静岡県へ組合解散の認可申請を行ったところであり、いよいよ組合解散が現実のものになろうとしております。

思えば、当組合事業は昭和59年度の準備委員会発足、昭和63年2月の組合設立から実に約40年の歳月を経て、漸くここに完成をみることができました。

これもひとえに皆様のご理解、ご協力のおかげと感謝申し上げます。

本地区が、今後も活気あふれる希望に満ちた生活の場として、さらに発展していくことを願うとともに、皆さまのご健康とご多幸を祈念し、私からのご挨拶とさせていただきます。

焼津市南部土地区画整理組合 理事長 小長谷 久彌

【1】第127回 総代会の報告

12月22日（月）午後7時より、消防防災センター4階多目的ホールにて、第127回総代会を開催しました。総代43人（全総代54人）が出席し、次の議案が承認されました。

1 令和7年度 事業報告（報第1号）

今年度実施した事務事業の内容及び組合の財産状況について、報告しました。

2 令和7年度 歳入歳出決算（認第1号）

歳 入		歳 出	
保留地処分金	4,045,320 円	需用費ほか事務費	3,071,857 円
繰越金	209,523,928 円	役務費	730,539 円
諸収入	273,269 円	委託料	7,603,090 円
		使賃料ほか	2,950,522 円
		予備費	0 円
歳入総額	213,842,517 円	歳出総額	14,356,008 円

※差引残高 金199,486,509円は、清算会計へ繰越

3 焼津市南部土地区画整理組合の解散について（議第1号）

組合解散認可申請を県に対し、速やかに提出することの承認を得ました。

4 焼津市南部土地区画整理組合清算人の選任について（議第2号）

区画整理法に基づき、組合解散認可後は理事が清算人となることの承認を得ました。

※清算人は組合の財産目録の作成、財産処分等を行う。

5 焼津市南部土地区画整理組合監事の報酬の一部改定について（議第3号）

月額報酬を廃止しました。

6 焼津市南部土地区画整理組合清算人の報酬について（議第4号）

組合解散に伴い、新たに就職する清算人に対する報酬について承認を得ました。

【2】完成記念式典の報告と今後の流れ

11月2日（日）に石津西公園「みなく〜る」にて、焼津市南部土地区画整理事業の完成を祝う神事後、記念式典を開催いたしました。

式典では、市長ほか来賓の皆様方からのご祝辞、事業概要の報告のほか、当組合役員並びに住民の皆様に対し、静岡県土地区画整理組合連合会より表彰状が授与されました。

また、式典の最後には、事業の完成を祝い設置した記念碑の除幕式が盛大に行われました。

【今後の流れ(予定)】

12月24日 県への組合解散認可申請



1月中旬 組合解散承認（予定）

※同日：清算人就職



清算総代会（清算人、監事、総代）

※保留地の所有権移転登記がすべて完了した後に開催



県への決算報告書承認申請



決算報告承認

※名実共に組合は消滅する。



組合員への決算報告書の送付



〈記念碑設置場所〉石津西公園「みなく〜る」

【3】全国表彰の報告



11月6日（木）に宇都宮市で開催されました第45回土地区画整理全国大会（主催 公益社団法人 街づくり区画整理協会）において、焼津市南部土地区画整理組合並びに小長谷久彌 理事長が「令和7年度 街づくり区画整理協会会長賞」を受賞し、公益社団法人街づくり区画整理協会より表彰されました。

【お知らせ】

南部土地区画整理組合ホームページは令和7年12月31日をもって閉鎖しました。今後は、焼津市役所ホームページにて情報を発信してまいります。

〈焼津市役所 HP〉



〈URL〉 <https://www.city.yaizu.lg.jp/life/urban/urban-develop/op/nanbu-develop/index.html>

※「南部土地区画整理だより」につきましては、昭和63年5月2日の第1号以来、37年間に渡り発行してまいりましたが、事業が完了したため、本号（第158号）をもちまして終刊となります。長い間、ありがとうございました。（編集担当）