

令和7年4月

第157号



南部土地区画整理だより

発行：焼津市南部土地区画整理組合

焼津市本町二丁目 16 番 32 号

TEL：054-627-9311（代表） FAX：054-626-2184

URL：<https://www.sumiyoi-nanbu.jp> やいづ南部

検索

<組合 HP>



昭和 62 年 2 月に認可された焼津市南部土地区画整理事業は、組合員及び関係する皆様のご理解とご協力により本年度末をもって事業を完了することとなりました。

組合員及び関係者の皆様には改めて感謝申し上げます。

なお、本年 11 月に、完成記念式典の開催を予定しております。詳細は、次号の区画整理だよりや、組合ホームページなどでお知らせします。

【1】第 125 回 総代会の報告

3 月 25 日（火）午後 7 時より、消防防災センター 4 階多目的ホールにて、第 125 回総代会を開催しました。総代 45 人（全総代 56 人）が出席し、次の議案が承認されました。

【議第 1 号】令和 7 年度 焼津市南部土地区画整理組合予算（案）について

歳入歳出予算総額 216,674 千円 （参考：令和 6 年度当初予算額 367,312 千円）

歳 入		歳 出	
保留地処分金	4,045 千円	需用費	8,666 千円
繰越金	212,528 千円	役務費	2,362 千円
諸収入	101 千円	委託料	23,424 千円
		使賃料ほか	6,861 千円
		予備費	175,361 千円
歳入総額	216,674 千円	歳出総額	216,674 千円

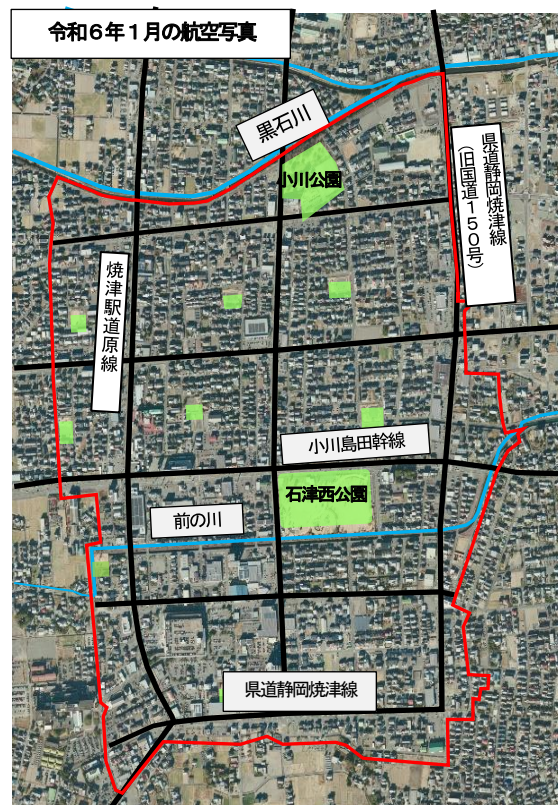
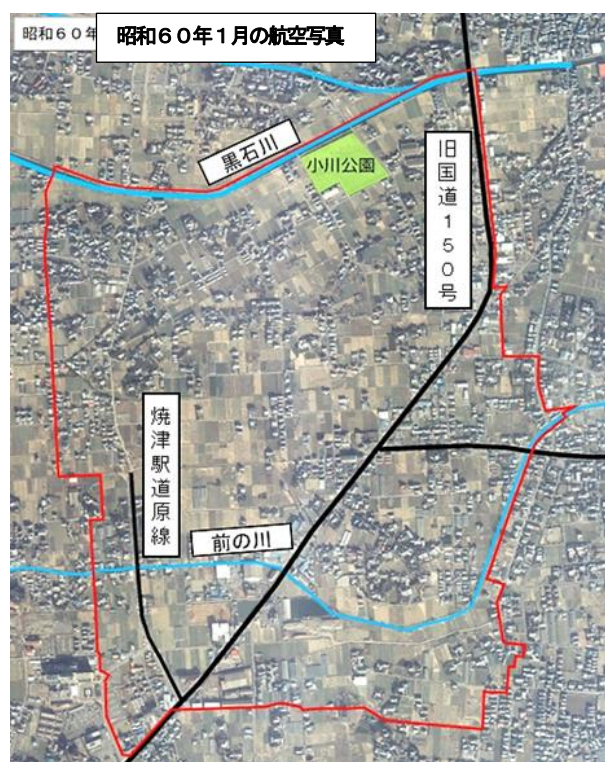
【2】不動産登記閉鎖の解除について（お知らせ）

前号（第 156 号）の南部土地区画整理だよりで、修正中とご案内した地図証明書（公図等）及び図面証明書（地籍測量図、建物図面等）について、法務局の修正作業が完了したのでお知らせします。これにより今後は通常どおり証明書等の取得や登記の申請ができるようになりました。

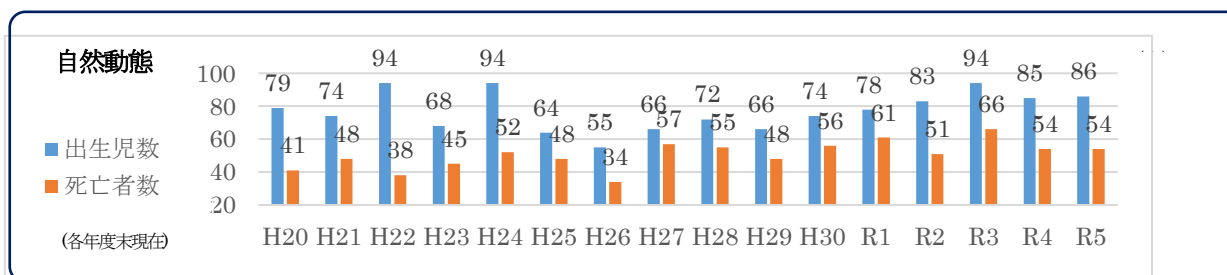
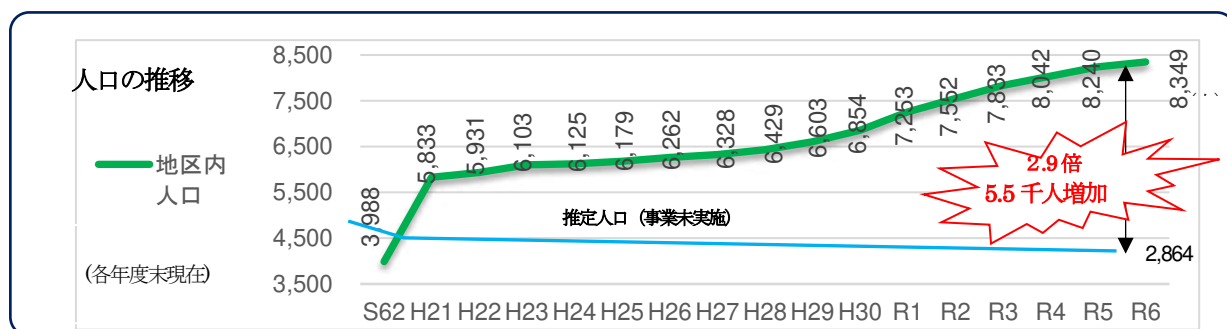
【3】清算金の供託について（お知らせ）

「清算金確定通知」により清算金が交付されることとなりました権利者様で、まだ「交付請求書」の提出がされていない方の清算金につきましては、法務局に供託します。供託後は、住所地所管の法務（支）局での受領となりますので、ご了承ください。

【事業開始前と現在】



【地区内人口の推移】



・県内における経済波及効果 は、約874億円

※令和5年度決算時の総事業費をベースに、静岡県ホームページ「経済波及効果分析ソフト」にて試算

・転入者の増加等により、地区内人口は区画 整理事業を実施しなかった場合の推定人口 より約5,500人増加（事業着手前と比べ約4,400人増）

・若者世帯の定住により、出生児数が死亡者 を上回る「自然増」で推移