

報第18号

令和4年度焼津市土地開発公社の決算状況について

地方自治法（昭和22年法律第67号）第221条第3項の規定により令和4年度の焼津市土地開発公社の決算状況について報告を徴したので、同法第243条の3第2項の規定により別紙のとおり提出する。

令和5年9月1日提出
焼津市長 中野 弘道

令和4年度

決 算 書

自 令和4年4月 1日

至 令和5年3月31日

焼津市土地開発公社

目 次

I 令和4年度焼津市土地開発公社事業報告書	
1 総括事項	2
2 理事会に関する事項	2
3 役員に関する事項	2
4 業 務	4
II 令和4年度焼津市土地開発公社決算報告書	
1 収益的収入及び支出	6
2 資本的収入及び支出	6
3 財務諸表	
損益計算書	8
準備金計算書	9
準備金処分計算書	9
貸借対照表	10
財産目録	12
III 参考資料	
1 収益的収支明細表	13
2 資本的収支明細表	15
3 有価証券明細表	16
4 基本財産明細表	16
5 キャッシュ・フロー計算書	17

I 令和4年度 焼津市土地開発公社事業報告書

1 総括事項

令和4年度の焼津市土地開発公社の事業運営につきましては、用地取得事業および用地売却事業ともにありませんでした。

令和4年度の収支としましては、定期預金等による事業外収益 17,928 円に対し、販売費及び一般管理費の事業費用 72,540 円を計上した結果、54,612 円の当年度純損失を計上することになりました。

2 理事会に関する事項

議決番号	開催（議決）年月日	件名
認第1号	令和4年5月17日	令和3年度焼津市土地開発公社決算認定について
議第1号	令和5年3月13日	令和5年度焼津市土地開発公社事業計画について
議第2号	令和5年3月13日	令和5年度焼津市土地開発公社予算について

3 役員に関する事項

(就任)

役職名	氏名	就任年月日	備考
理事	石原隆弘	令和4年4月1日	
理事	杉山辰巳	令和4年4月1日	
監事	伊東義直	令和4年4月1日	
監事	落合和弘	令和4年4月1日	
理事	村松幸昌	令和5年3月6日	
理事	池谷和正	令和5年3月6日	
理事	増井好典	令和5年3月6日	

(退任)

役職名	氏名	退任年月日	備考
理事	杉崎辰行	令和5年2月21日	
理事	松島和久	令和5年2月21日	
理事	渋谷英彦	令和5年2月21日	
理事	増田浩之	令和5年3月31日	
監事	落合和弘	令和5年3月31日	

4 業務

(用地取得事業)

事業名	取得面積 (㎡)	土地購入費	公課費
事業実績なし	0.00	0	0
	0.00	0	0

(用地売却事業)

事業名	売却面積 (㎡)	用地費	手数料
事業実績なし	0.00	0	0
	0.00	0	0

(単位：円)

手数料	合計
0	0
0	0

(単位：円)

売却収益
0
0

II 令和4年度焼津市土地開発公社決算報告書

1 収益の収入及び支出

(収入)

区 分	予 算 額	
	当初予算	補正予算
第1款 事業収益	1,000	0
第2款 事業外収益	18,000	0

(支出)

区 分	予 算 額			
	当初予算	補正予算	予備費支出	流用増減額
第1款 事業原価	1,000	0	0	0
第2款 販売費及び一般管理費	101,000	0	0	0
第3款 事業外費用	2,000	0	0	0
第4款 予備費	1,000	0	0	0

2 資本の収入及び支出

(収入)

区 分	予 算 額		
	当初予算	補正予算	前年度繰越財源額
第1款 資本の収入	141,200,000	0	0
第1項 公社債及び長期借入金	141,200,000	0	0

(支出)

区 分	予 算 額			
	当初予算	補正予算	流用増減額	前年度繰越額
第1款 資本の支出	141,201,000	0	0	0
第1項 公有地取得事業費	141,200,000	0	0	0
第2項 公社債償還金及び長期借入金償還金	1,000	0	0	0

(単位：円)

	決算額	予算額に比べ 決算額の増減	備考
合計			
1,000	0	▲1,000	
18,000	17,928	▲72	

(単位：円)

	決算額	不用額	備考
合計			
1,000	0	1,000	
101,000	72,540	28,460	
2,000	0	2,000	
1,000	0	1,000	

(単位：円)

	決算額	予算額に比べ 決算額の増減	備考
合計			
141,200,000	0	▲141,200,000	
141,200,000	0	▲141,200,000	

(単位：円)

	決算額	翌年度繰越額	不用額	備考
合計				
141,201,000	0	0	141,201,000	
141,200,000	0	0	141,200,000	
1,000	0	0	1,000	

3 財務諸表

令和4年度焼津市土地開発公社損益計算書

自 令和4年4月 1日

至 令和5年3月31日

(円)

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	0	<u>0</u>
---------------	---	----------

2 事業費用

(1) 公有地取得事業原価	0	
(2) 販売費及び一般管理費	72,540	
		<u>72,540</u>

事業総損失		<u>72,540</u>
-------	--	---------------

3 事業外収益

(1) 利息負担金	0	
(2) 受取利息	15,928	
(3) 受取配当金	2,000	
(4) 雑収益	0	
		<u>17,928</u>

4 事業外費用

(1) 支払利息	0	<u>0</u>
----------	---	----------

経常利益		<u>17,928</u>
------	--	---------------

当年度純損失		<u><u>54,612</u></u>
--------	--	----------------------

令和4年度焼津市土地開発公社準備金計算書

自 令和4年4月 1日
至 令和5年3月31日

(単位：円)

1 未処分準備金	
(1) 前年度繰越準備金	<u>37,311,946</u>
(2) 前年度繰越準備金処分額	<u>0</u>
繰越準備金	<u>37,311,946</u>
当年度純損失	<u>54,612</u>
当年度未処分準備金	<u>37,257,334</u>

焼津市土地開発公社準備金処分計算書

(単位：円)

1 当年度未処分準備金	<u>37,257,334</u>
2 準備金処分額	<u>0</u>
3 翌年度繰越準備金	<u>37,257,334</u>

令和4年度焼津市土地開発公社貸借対照表

(令和5年3月31日)

資 産 の 部

1 流動資産

(1)現金及び預金	<u>41,580,999</u>	
(2)公有用地	<u>0</u>	
流動資産合計		<u>41,580,999</u>

2 固定資産

(1)有形固定資産

ア. 車輛その他運搬具	0
イ. 減価償却累計額	0

有形固定資産合計 0

(2)投資その他の資産

ア. 出資金	100,000
--------	---------

投資その他の資産合計 100,000

固定資産合計 100,000

資産の部合計 41,680,999

(単位：円)

負債の部

3 流動負債		
(1)未払金	<u>0</u>	
(2)未払費用	<u>0</u>	
流動負債合計		<u>0</u>
4 固定負債	<u>0</u>	
(1)長期借入金		
固定負債合計		<u>0</u>
負債の部合計		<u>0</u>

資本の部

5 資本金		
(1)基本財産	<u>3,000,000</u>	
(2)自己資本金	<u>1,423,665</u>	
資本金合計		<u>4,423,665</u>
6 準備金		
(1)前期繰越準備金	<u>37,311,946</u>	
(2)当年度純損失	<u>54,612</u>	
準備金合計		<u>37,257,334</u>
資本の部合計		<u>41,680,999</u>
負債の部・資本の部合計		<u>41,680,999</u>

焼津市土地開発公社財産目録

(令和5年3月31日)

(単位:円)

	科 目	摘 要	金 額	
資産の部	1 流動資産		41,580,999	
	現金及び預金	(1) 定期預金 大井川農業協同組合焼津支店	40,000,000 40,000,000	41,580,999
		(2) 普通預金 しずおか焼津信用金庫	1,580,999 1,580,999	
	公有用地		0	
	2 固定資産		100,000	
	有形固定資産		0	
	投資その他の資産	しずおか焼津信用金庫出資金	100,000	
資 産 合 計			41,680,999	
負債の部	1 固定負債		0	
	長期借入金		0	
負 債 合 計			0	
差引正味残高			41,680,999	

Ⅲ 参考資料

1 収益的収支明細表

(収入)

(単位：円)

款	項	目	節	決算額	備考
1	事業収益			0	
	1	公有地取得事業収益		0	
		1	公有用地売却収益	0	
			用地売却収益	0	
2	事業外収益			17,928	
	1	利息負担金		0	
		1	利息負担金	0	
			利息負担金	0	
	2	受取利息		15,928	
		1	受取利息	15,928	
			受取利息	15,928	定期預金等利息
	3	受取配当金		2,000	
		1	受取配当金	2,000	
			受取配当金	2,000	出資配当金
	4	雑収益		0	
		1	その他の雑収益	0	
			その他の雑収益	0	

(支出)

(単位：円)

款	項	目	節	決算額	備考
1	事業原価			0	
	1	公有地取得事業原価		0	
		1	公有用地売却原価	0	
2	販売費及び一般管理費			72,540	
	1	販売費及び一般管理費		72,540	
		1	経費	72,540	
			旅費	0	
			需用費	0	
			役務費	1,540	手数料
			公租公課	71,000	法人市県民税等
3	事業外費用			0	
	1	支払利息		0	
		1	支払利息	0	
			長期借入金利息	0	
	2	雑損失		0	
		1	雑損失	0	
			雑損失	0	
4	予備費			0	
	1	予備費		0	
		1	予備費	0	
			予備費	0	

2 資本的収支明細表

(収入)

(単位：円)

款	項	目	節	決算額	備考
1	資本的収入			0	
	1	公社債及び長期借入金		0	
		長期借入金		0	
			銀行等借入金	0	

(支出)

(単位：円)

款	項	目	節	決算額	備考
1	資本的支出			0	
	1	公有地取得事業費		0	
		1	事務費	0	
			旅費	0	
			需用費	0	
			役務費	0	
			委託料	0	
			負担金	0	
		2	事業費	0	
			土地購入費	0	
			補償費	0	
	2	公社債償還金及び長期借入金償還金		0	
		1	長期借入金償還金	0	
			長期借入金償還金	0	

3 有価証券明細表

(単位：円)

種 類	出資総額	貸借対照表計上額	備 考
出資証券	100,000	100,000	しずおか焼津信用金庫出資金 出資口数 2,000 口 (一口 50 円)
合 計	100,000	100,000	

4 基本財産明細表

(単位：円)

区 分	出資団体名	出 資 額	摘 要
基本財産	焼津市	3,000,000	全額出資
合 計		3,000,000	

キャッシュ・フロー計算書	
令和4年4月1日～令和5年3月31日	
1 事業活動によるキャッシュ・フロー	
公有用地取得事業収入	
土地造成事業収入	
その他事業収入	
補助金等収入	
公有用地取得事業支出	
土地造成事業支出	
その他事業支出	
人件費支出	
その他の業務支出	-72,540
小 計	-72,540
利息の受取額	17,928
利息の支払額	
事業活動によるキャッシュ・フロー 計	-54,612
2 投資活動によるキャッシュ・フロー	
投資有価証券の取得による支出	
投資有価証券の取得による収入	
投資活動によるキャッシュ・フロー 計	0
3 財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入れによる収入	
短期借入金の返済による支出	
長期借入れによる収入	
長期借入金の返済による支出	
財務活動によるキャッシュ・フロー 計	0
4 現金及び現金同等物増加額	-54,612
5 現金及び現金同等物期首残高	41,735,611
6 現金及び現金同等物期末残高	41,680,999

監 査 意 見 書

焼津市土地開発公社会計規程第 13 条の規定により、令和 4 年度焼津市土地
開発公社の事業報告書、財産目録、財務諸表、帳簿及び証票類について監査し
た結果、いずれも適正なものと認めます。

令和 5 年 4 月 18 日

焼津市土地開発公社

理事長 下山 晃司 様

監 事 伊 東 義 直

監 事 増 田 恵 子

