

平成 29 年 8 月 21 日

焼津市長 中野 弘道 様

焼津市建設部指定管理者運営評価委員長
山田 晴彦

焼津市建設部指定管理者運営評価委員会報告書

施設名	焼津駅北口駐車場・焼津市小石川駐車場
事業年度	平成 28 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日
指定管理者	アマノマネジメントサービス株式会社
担当課	焼津市 建設部 道路課

委員会報告事項	評価
<p>平成 29 年 8 月 3 日に本委員会を開催し、平成 28 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日までの焼津駅北口駐車場及び焼津市小石川駐車場の管理運営について、施設所管課の報告及び指定管理者のヒアリングを経て審議を行った結果、アマノマネジメントサービス株式会社による管理運営は適正であるとの判断に至った。</p> <p>焼津駅北口駐車場は一時利用の施設であり、機械対応により 24 時間 365 日開設している。焼津市小石川駐車場は、一時及び月極の駐車利用を目的とした施設であり、こちらも機械対応により 24 時間 365 日間開設している。両駐車場とも、緊急時の対応も適切に行われており、利用者や周辺住民の苦情報告もなく、適正な管理運営を行ったと考えられる。また、小石川駐車場においては地元自治会と良好な関係を築いている。</p> <p>近隣に安価な民間の一時利用駐車場が数多くあるため、利用台数及び利用料収入は前年度実績に比べ減少しているが、焼津駅北口駐車場及び焼津市小石川駐車場の運営全般においては良好であり、全委員一致で「適正」であるとの結論に達した。</p> <p>引き続き適正な管理に加え、稼働率の向上に向けた改善策の検討を期待する。</p>	適正