

志太広域都市計画 用途地域の変更  
焼津市決定  
計画図

村点	村点の説明
1	市道大住黒石川下流橋脚前境界線と二級河川黒石川中心線の交点
2	二級河川黒石川中心線と市営化区域界の交点
3	市営化区域界併合境界線及び段差し線と二級河川黒石川北側境界線の交点
4	二級河川黒石川北側境界線と黒石川(小川)八号線中心線の交点
5	市道小川五ノ川南八号線中心線と専用河川区画の北側境界線の交点
6	専用河川区画の北側境界線と市道大住黒石川二号線西側境界線の交点
7	市道大住黒石川二号線西側境界線と市道大住黒石川下流橋脚前境界線及び段差し線

界線	界線の説明
1-2	二級河川黒石川中心線
2-3	段差し線
3-4	二級河川黒石川北側境界線
4-5	市道小川五ノ川南八号線中心線
5-6	専用河川区画の北側境界線
6-7	市道大住黒石川二号線西側境界線
7-1	市道大住黒石川下流橋脚前境界線及び段差し線

凡例	
	用途地域変更区域
	変更前用途地域区域界
	大字界
	字界
	小川
	大字名
	大字島
	第一種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	工業地域
	容積率 (%)
	一低
	用途地域の種類
	建蔽率 (%)
	用途地域
	面積

用途無指定	200/60	約0.3ha
第一種住居地域	200/60	約0.3ha

用途無指定	200/60	約2.0ha
第二種住居地域	200/60	約2.0ha

用途無指定	200/60	約3.0ha
工業地域	200/60	約3.0ha

第二種住居地域	200/60	約0.01ha
工業地域	200/60	約0.01ha

用途無指定	200/60	約1.7ha
第一種中高層住居専用地域	100/40	約1.7ha

用途無指定	200/60	約27.4ha
第一種低層住居専用地域	60/40	約27.4ha

第一種低層住居専用地域	60/40	約0.2ha
第一種中高層住居専用地域	100/40	約0.2a

用途無指定	200/60	約0.1ha
第二種住居地域	200/60	約0.1ha

