

目次

| | |
|---------------------------------------|-----|
| 第1章 はじめに | 1 |
| 第2章 本市の概況 | 5 |
| 1)位置、地勢 | 6 |
| 2)歴史、沿革 | 6 |
| 3)自然的条件 | 7 |
| 4)社会的条件 | 11 |
| 第3章 本市の景観資源・特性の整理 | 17 |
| 1)本市の景観資源 | 18 |
| 2)本市の景観特性 | 40 |
| 第4章 景観まちづくりに向けた課題の整理 | 43 |
| 第5章 景観計画の区域(法第8条第2項第1号) | 51 |
| 第6章 景観まちづくりの方針 | 53 |
| 1)景観まちづくりの基本理念 | 54 |
| 2)景観まちづくりの方針 | 56 |
| 3)焼津らしい景観地 | 80 |
| 第7章 良好な景観の形成のための行為の制限(法第8条第2項第2号) | 95 |
| 1)届出対象行為 | 96 |
| 2)配慮事項と景観形成基準 | 101 |
| 第8章 景観まちづくり重点地区 | 109 |
| 第9章 景観重要建造物、景観重要樹木の指定の方針(法第8条第2項第3号) | 115 |
| 1)景観重要建造物の指定の方針 | 116 |
| 2)景観重要樹木の指定の方針 | 116 |
| 第10章 屋外広告物*の表示などに関する事項(法第8条第2項第4号イ) | 117 |
| 1)基本的事項 | 118 |
| 2)屋外広告物*に関する行為の制限の方針 | 118 |
| 第11章 景観重要公共施設の整備に関する事項(法第8条第2項第4号ロ・ハ) | 119 |
| 1)景観重要公共施設の指定の方針 | 120 |
| 2)景観重要公共施設の指定箇所・整備の方針 | 121 |
| 第12章 実現に向けた取組 | 131 |
| 1)良好な景観の形成のための取組 | 133 |
| 2)推進体制の構築 | 141 |
| 第13章 景観計画の評価・検証 | 145 |
| 参考資料 | 159 |

- 本計画で単に「法」という場合は、「景観法」のことを指します。
- 本計画では、文中に※印をつけている語句の用語解説を巻末に掲載しています。