

焼津市住生活基本計画

平成 30 年 3 月

(令和 5 年 3 月改訂)

焼 津 市

目次

第1章 計画の目的と位置づけ	1
1. 計画策定の背景	2
2. 計画の目的	2
3. 計画の位置づけ	3
4. 計画期間	3
第2章 上位・関連計画の把握	5
1. 住生活基本計画（全国計画）	6
2. 静岡県住生活基本計画	7
3. 第6次焼津市総合計画	8
4. 第4次焼津市国土利用計画	9
5. 焼津市都市計画マスタープラン	11
第3章 本市の住宅・住環境の現状	13
1. 焼津市の概況	14
2. 人口・世帯等の動向	15
3. 住宅ストック※の状況	21
4. 住環境の状況	30
5. 公的賃貸住宅※等の状況	34
第4章 前計画の評価・検証	37
第5章 市民意向の把握	49
第6章 住生活に関する課題の整理	59
1. 住生活を取り巻く社会環境の変化	60
2. 本市の住生活に関する課題	63
第7章 基本理念と目標	69
1. 基本理念	70
2. 住生活の基本目標	71
第8章 住生活に関する施策の展開	75
基本目標1 住みたい、住み続けたい住環境の形成	78
基本目標2 誰もが安全・安心に暮らすことのできる居住環境の形成	82
基本目標3 住宅ストック※の質の向上と効果的な活用	90
基本目標4 居住の安定の確保	94

第9章 公営住宅の活用に関する検討	97
1. 将来の住宅ストック※.....	98
2. 公営住宅の供給の考え方.....	99
第10章 計画の実現に向けて	101
1. 各主体の役割.....	102
2. 推進体制の整備.....	103
3. 計画の進行管理.....	104
用語解説.....	105

●文中のマークについて

本計画では、文中に※印をつけている語句の用語解説を巻末に掲載しています。

