

第 30 回
会 下 ノ 島 石 津 土 地 区 画 整 理
審 議 会 議 事 録

日時：平成 21 年 12 月 22 日（火）

午前 10：30～午後 00：00

場所：焼津市役所 本館 6 階 603 号室

焼津市 都市住宅部 区画整理課

第 30 回会下ノ島石津土地区画整理審議会議事録

日 時：平成 21 年 12 月 22 日（火） 午前 10：30～午後 00：00
場 所：焼津市役所 本館 6 階 603 号室

議事 : 第 1 号議案 ①会長及び副会長の選出について
②委員の議席の抽選について
第 2 号議案 評価員の選任について（諮問議案）
第 3 号議案 第 17 回仮換地指定について（諮問議案）
第 4 号議案 保留地の設定について（諮問議案）

報告事項：仮換地指定変更（軽微な変更）について

出席委員：梶間清市・吉永富士夫・増田繁・野澤孝志・小澤幸雄・
蒔田實・藤田政男・鈴木太一・小池福松・久保田收一

市出席者：岩谷区画整理課長 増田事業管理担当主幹
鈴木工事担当主幹 鈴木補償担当係長
増井換地清算担当係長 藤岡主任主査
岡本主査 山本主査
名木主任主事 増田主任主事

（午前 10：30 開会）

増田主幹 : 挨拶。本日は選挙が終わりまして最初の審議会と言うことで、会長がまだ決まっておられませんので私が最初進行させていただきます。それでは次第にしたがって始めていきます。まずは課長挨拶をいたします。

岩谷課長 : 挨拶。

増田主幹 : それでは次第の 2 ですけども、座長の選出をしていただきたいと思います。まず座長を決めていただいて、座長に司会をしていただいて議案 1 の会長・副会長の選出をしていただきたいと思います。それでは、どなたか座長を指名していただきたいと思います。

野澤委員 : 今まで会長職をしていただきました梶間さんをお願いしたいと思いますがいかがでしょうか。

増田主幹 : 梶間委員に座長として会長が決まるまで進行をしていただきたいと思いますという意見がありましたけれども、梶間委員いかがでしょうか。

梶間委員 : はい。

増田主幹 : それでは、すみませんけれども前の席をお願いいたします。少し打合せをしますのでお待ちください。（会長選出について梶間委員に説明）

梶間座長 : 私、座長をさせていただきます。それで今会長・副会長の選出をすること

でございますが、推薦と選考委員、それと投票という3つの案がございますが、いかがでしょうか皆さん。この前は選考委員でやってもらって、それが一番あたりさわりがなくていいんじゃないでしょうかね。投票になると後に響きますので。

増田委員 : 推薦でお願いしたいと思います。

梶間座長 : 今増田さんから推薦という案が出ましたけれども、推薦ということにさせていただきますけれども。いかがでしょうか皆さん。

(各委員より「はい」の声)

梶間座長 : それでは会長及び副会長の推薦をいただきます。ではよろしくお願ひします。

増田主幹 : 今座長が推薦があればいただきたいと申しておりますので、推薦があれば発言をお願いします。

藤田委員 : 今までご尽力くださった前会長・前副会長でそのままやっていただければありがたいなと思いますけれども。

梶間座長 : 皆さんどうでしょうか、今藤田さんから留任ということで意見がありました。

(各委員より「異議なし」「賛成です」の声)

梶間座長 : では賛成の方は挙手してください。

(全員挙手)

梶間会長 : はい、ありがとうございます。留任ということで。

(増田主幹より、会長用の進行資料について説明)

梶間会長 : 議事に入ります。第1号議案。委員の議席の抽選について当局に説明を求めます。抽選後席の移動があります。

増田主幹 : 席の位置と抽選方法について説明。

(抽選を行い、梶間会長、吉永副会長を除いた各委員が席を移動)

梶間会長 : 挨拶。

吉永副会長 : 挨拶。

梶間会長 : それでは皆さん自己紹介をお願いいたします。

(各委員、自己紹介)

梶間会長 : 議事に入っていきます。議事録の署名人を増田さん、野澤さんをお願いいたします。2号議案に入って、評価員の選任について当局の説明を求めます。

増井係長 : 区画整理課換地清算担当係長の増井です。よろしくお願ひいたします。2号議案について説明。

梶間会長 : ただいまの説明につきまして、大澤さんの評価員への選任に賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

梶間会長 : 全員ですね。ありがとうございます。続きましては次第の6、第3号議案第17回仮換地指定について、第4号議案保留地の設定について、関連があ

りますので一括して当局に説明を求めます。

- 増井係長 : 第3号議案、第4号議案について説明。
- 梶間会長 : ただいまの説明についてご質問、ご意見等ありましたら。
- 藤田委員 : 15街区と55-2街区で減歩率が10%未満のところがあるんですけども、減歩の少ない理由について説明をお願いしたい。
- 増井係長 : <焼津市情報公開条例 第7条 (2) に該当のため削除>
- 藤田委員 : <焼津市情報公開条例 第7条 (2) に該当のため削除>
- 増井係長 : <焼津市情報公開条例 第7条 (2) に該当のため削除>
- 岩谷課長 : <焼津市情報公開条例 第7条 (2) に該当のため削除>
- 梶間会長 : 他に何かご質問ありますか。
- (質問、意見等なし)
- 梶間会長 : なければどうでしょうか。3号議案について賛成の方は挙手してください。
- (委員の数名挙手)
- 梶間会長 : はい、よろしいですね。4号議案について何かございませんか。ないようでしたら賛成の方挙手してください。
- (全員挙手)
- 増田主幹 : 3号の方でまだ手を挙げていらっしゃる方がいらっしゃるかと思いませんけど。
- 梶間会長 : それでは3号議案について。
- (全員挙手)
- 梶間会長 : 第7の仮換地変更につきまして事務局の説明をお願いします。
- 増井係長 : 報告事項について説明。
- 梶間会長 : 何かご質問ございますか。
- (質問・意見等なし)
- 梶間会長 : ないようでしたら終わりにします。本日は以上で、第30回会下ノ島石津土地区画整理審議会を終了いたします。どうも長時間ありがとうございました。

(午後0時00分 閉会)