



土地区画整理事業
焼津市

やいづっていいかも!!

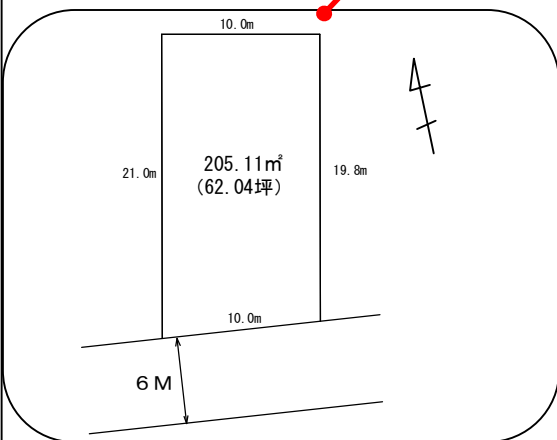
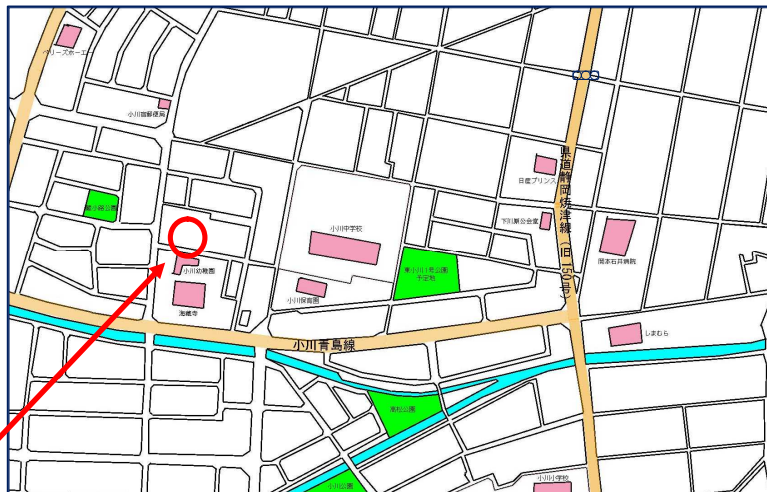
区画整理による宅地分譲

小学校・中学校至近
JR焼津駅まで3キ。圏内

お買物便利・病院も近く安心

売主直売物件!!

販売において仲介を通さない流通形態のため、仲介手数料がかかりません。



売出番号	No. 1 1	所在地	27街区 保11 (焼津市東小川) ゼンリン住宅地図(2010): 焼津市 P80-E-1	
現況面積 地目	205.11 m ² (62.04 坪) 宅地	売却 価格	16,470,333 円	
接面道路の幅員、状況	南側6m道路に接続	単価	80,300 円/m ² (265,454 円/坪)	
計画区域	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率	150%	
準防火地域	なし	防火地域	なし	
供給処理施設の 状況	電気	引き込み可能	中部電力藤枝(営) (054-659-2200)	
	上水道	引き込み可能	焼津市水道局 (054-624-0111)	
	下水道	公共下水道あり	焼津市下水道課 (054-626-2176)	
	都市ガス	引き込み可能	東海ガス焼津(支) (054-629-7100)	
公共施設	駅	焼津駅まで 2.4 km		
	小学校	小川小学校まで約0.7 km		
	中学校	小川中学校まで約0.1 km		
その他参考事項	〈南側〉 道路 〈北側〉 宅地 〈東側〉 宅地 〈西側〉 宅地			

焼津市役所区画整理課

焼津市本町2丁目16-32
TEL: 054-626-2167