

□法第43条第2項第1号（認定申請）

□正・副 2部 □敷地求積図 □建物求積図 □委任状 □手数料¥27,000-

▼焼津市建築基準法施行細則第15条の規定により求めている図書

図書の種類	明示すべき事項	縮尺	チェック
公図写し		2,500分の1	
附近見取図	方位、道路及び目標となる地物、地域地区及び都市計画施設	500分の1以上	
土地利用現況図	縮尺、方位、敷地の隣地の区画及び土地利用の状況並びにその土地に附属する建築物の用途及び配置の状況	500分の1以上	
配置図	縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、用途及び規模、申請に係る建築物と他の建築物との別	200分の1以上	
各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の用途及び面積並びに主要部分の寸法	200分の1以上	
2面以上の立面図	縮尺、開口部の位置及び建築物の高さ	500分の1以上	

▼認定運用基準において求めている添付書類等

認定基準2	添付図書	チェック
(1) ア(7)	臨港道路管理者の承諾書の写し	
(1) ア(4)	農道等の道で管理者の承諾書の写し	
(1) イ	河川占用許可書、河川占用許可証明書、権利譲渡承認書又は更新はがきの写し（有効期限内）	
(2)	位置図	
	公図（認定を受けようとする敷地及びその敷地が接する道を含む）	
	認定を受けようとする敷地が接する道（以下「敷地が接する道」という。）の実測図（平面計画図）	
	敷地が接する道の断面図	
	省令第10条の4の2第2項に掲げる承諾書（様式1）	
	印鑑証明書（様式1に押印した者）	
	敷地が接する道に関する土地の登記事項証明書（赤道の場合は不要）	
土地についての権利を有する者と、土地の登記事項証明書記載の権利者に関する事項について相違がある場合は、権利を有することを証する書類		
現況写真		

□法第43条第2項第2号（許可申請）

□正・副・消防 3部 □敷地求積図 □建物求積図 □委任状 □手数料¥33,000-

▼焼津市建築基準法施行細則第25条の規定により求めている図書

図書の種類	明示すべき事項	チェック
公図写し		
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	
土地利用現況図	縮尺、方位、敷地の隣地の区画及び土地利用の状況並びにその土地に附属する建築物の用途及び配置の状況	
配置図	縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、用途及び規模並びに申請に係る建築物と他の建築物との別	
各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の用途及び主要部分の寸法	
2面以上の立面図	縮尺、開口部の位置及び建築物の高さ	

▼許可の運用基準において求めている添付書類等

包括許可基準2	添付図書	チェック
(2) ア	臨港道路管理者の承諾書の写し	
(2) イ	農道等の道である管理者の承諾書の写し	
(3) ア	水路等の管理者の承諾又は占用許可の写し（有効期限内）	
(3) イ・ウ・エ	地方公共団体が管理している赤道等の使用承諾書の写し（赤道の場合、使用承諾書は不要）	