記 載 例

＜書類作成者＞　住　 所

氏　 名 連絡先 TEL

FAX

農地法第５条第１項第６号の規定による農地転用届出書

焼津市農業委員会会長　様

令和 ○ 年 ○○ 月 ○○ 日

譲受人 氏名 ○　○　　○　○

（ 借人）

譲渡人 氏名 ○　○　　○　○

（ 貸人）

＊設定、移転について該当しない方を二重線で消してください。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １ | 当事者の氏名等＿＿＿＿＿ | 当事者の別 | 氏　　　名 | | | 住　　　所 | | | | 職　　　業 | |
| 譲受人 (　　借人) | ○　○　　○　○ | | | 焼津市○○○丁目○○番○○号  ○○ハイツ103号室 | | | | 会社員 | |
| 譲渡人 (　　貸人) | ○　○　　○　○ | | | 焼津市○○○○○○番地の１ | | | | 農業 | |
| ２ | 土地の所在等＿ | 土地の所在 | | 地　番 | 地　目 | | 面　積 ＿＿㎡ | 土地所有者 | | 耕　作　者 | |
| 登記 | 現況 | 住　所 | 氏　名 | 住　所 | 氏　名 |
| 焼津市○○字○○ | | 100番2 | 田 | 田 | 299 | 焼津市○○○○○○番地の１ | ○○○○ | 焼津市○○○○○○番地の１ | ○○○○ |
| 以下余白 | | ＊所在、地番、登記地目について登記簿のとおりに記載してください。  ＊土地所有者の現在の住所が登記簿記載の住所と違う場合は、現在の住所を記入してください。また、現在の住所と登記簿記載の住所との繋がりがわかる書類（住民票等）を添付してください。 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 | | 299 | | | ㎡ （田 | 299 | ㎡　　畑 |  | ㎡） |
| (換地面積 | |  | | | ㎡) |  | | | |
| ３ | 権利を設定移転 しようとする契 約の内容＿＿＿ | 権利の種類 設定移転の別 | | 移転の理由 (移転の場合) | | 設定移転  の時期＿ | | 権利の存続期間 | | その他 | |
| 所有権移転 | | 売買 | | 届出受理後 | | 永年 | |  | |
| ４ | 転用計画＿＿＿ | 転用の目的 | | 住宅敷地 | | | 開発許可を要しない場合にあっては 都市計画法第29条の該当号 | | | 1号 | |
| 転用の時期 | 着工時期 | 令和○年○○月○○日 | | | | | | | |
| 完了時期 | 令和○年○○月○○日 | | | | | | | |
| 転用の目的に係る 事業又は施設の概要 | | 軽量鉄骨○階建　建築面積○○㎡　延床面積○○㎡  取水：南側道路の焼津市上水道より取水　汚水排水：合併浄化槽で処理後、南側道路側溝に放流 | | | | | | | |
| ５ | 転用することに よって生ずる付 近の農地、作物 等の被害の防除 施設の概要＿＿ | 東側：田　西側：道路　南側：道路　北側：宅地  転用によって付近の農作物等に被害を与えることのないよう被害防除措置を行いますが、万一、被害を与えた場合などは自己の責任において解決します。 | | | | | | | | | |
| ６ | その他参考事項 |  | | | | | | | | | |

下記によって転用のため農地の権利を設定、移転したいので、農地法第５条第１項第６号の規定によって届け出ます。