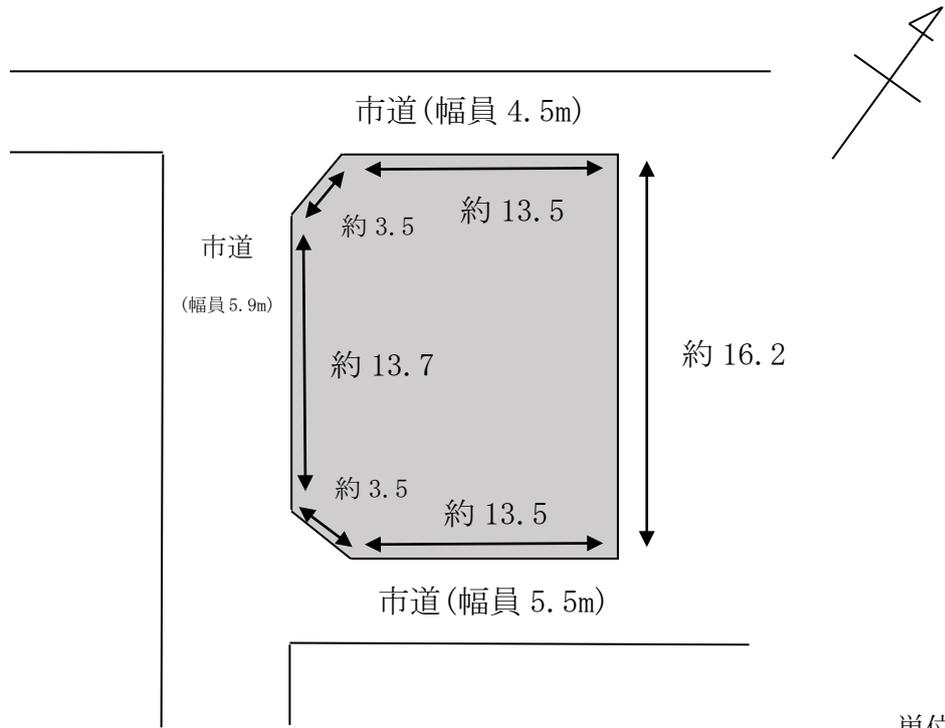


物件調書

物件番号	6	入札最低価格	13,404,000円
------	---	--------	-------------

所在地	焼津市上泉707番46 外1筆		
登記簿記載事項	面積	332.63㎡ (100.6坪)	
	地目	宅地、雑種地	
接面道路の状況	<北側> 市道 (幅員4.5m)		<西側> 市道 (幅員5.9m)
	<東側> 民家		<南側> 市道 (幅員5.5m)
法令に基づく制限	計画区域	市街化区域	用途地域 第一種中高層住居専用地域
都市計画法 建築基準法 その他	建ぺい率	60%	容積率 100%
	防火指定	なし	
供給処理施設 の状況	配管等の状況		事業所名・問合せ (電話番号)
	電気	接面道路配線 有	中部電力パワーグリッド(株)藤枝営業所 (0120-977-283)
	上水道	接面道路配管 有	焼津市水道総務課 (054-624-0111)
	公共下水道	接面道路配管 無	※合併浄化槽の設置が必要です
	都市ガス	接面道路配管 有	東海ガス(株)藤枝本部 (054-647-7154)
公共施設	最寄駅	JR藤枝駅 北方面へ約3.6km	
	市役所	焼津市役所大井川庁舎 東方面へ約3.6km	
	小学校	市立大井川西小学校 東方面へ約1.5km	
	中学校	市立大井川中学校 東方面へ約3.5km	
	*距離表示は、直線距離を示します。		
その他参考事項	<ul style="list-style-type: none">・接面道路配管からの給排水等引込み管敷設工事は、買受人の負担により発注・施工となります。・敷地内に花壇及び車止めブロック等ありますが全て現況有姿 (あるがままの状態) での引き渡しとなります。・用地測量を実施済です。		

明 細 図



案 内 図

